

**PRESENTACION:**

**CLARISSA GRIMALDI VALDEJULLI**



Lic. Ciencias de la Comunicación  
Universidad Central de Madrid  
Asesora Grupo Banco Vitalicio España.  
**Directora de RR.PP.** CICSA (Actual).

**EXPOSITORES:**

**ANTONIO JOSE MORALES DE QUEZADA**



Lic. Ciencias Económicas y Empresariales  
Universidad Complutense de Madrid  
Especializado en Seguros  
Asesor Grupo Sul-América Seguros Brasil  
Director Planificación Seguradora Alianza S.A.  
Asesor Banco Árabe Latinoamericano, ARLABANK  
Asesor Gerencia General Banco de Chile  
Director Ejecutivo Revista VISOR Seguros  
VP. Internacional CICSA (Actual).

**TEODOSIO CAYO ARAYA**



Ingeniero Constructor  
Universidad Católica de Valparaíso  
Especializado en Tasaciones Urbanas  
Máster en Dirección y Administración de  
Proyectos Inmobiliarios  
Universidad de Chile  
Máster en Valoraciones Inmobiliarias.  
Universidad Politécnica de Cataluña España.  
Gerente de Garantías SCOTIABANK  
Gerente Enajenación de Activos CITIBANK  
Profesor de Diplomados en Valuaciones Inmobiliarias  
Universidad de Chile y Pontificia Universidad Católica  
Autor de Los Libros Valorización de Empresas y  
Tasación de Bienes Raíces Urbanos  
Gerente General de ARENAS y CAYO (Actual).  
Presidente de la Unión Panamericana de Asociaciones de  
Valuación UPAV.

**INVITADOS  
ESPECIALES:**

**ASOCIACION DE BANCOS  
AVPIP - UPAV  
APCS**

**FECHA:** ABRIL 25  
**LUGAR :** HOTEL SHERATON ASUNCION  
**VALOR:** US\$ 225. Doscientos Veinticinco Dólares Netos  
**INSCRIP** Teléfono 56-223-590617 e-mail: [cicsa@vtr.net](mailto:cicsa@vtr.net)  
Att. Lic. Srta. Pilar Santamaria Del Castillo Dirección. RR.PP.  
**HASTA:** MARZO 14 - **CUPO LIMITADO**



**CONSORCIO INTERNACIONAL DE CONSULTORIA  
JPM**

**S E M I N A R I O**

**NUEVAS NORMAS INTERNACIONALES  
DE VALORIZACIÓN DE BIENES DADOS EN GARANTIA  
Y DETERMINACIÓN DEL VALOR DEL SEGURO**

Estimados Señores:

Las nuevas normas internacionales de valorización, generan una constante actualización en el sector **Asegurador, Bancario y Financiero** en su conjunto, especialmente en los bienes dados en Garantía, exigiendo un acabado análisis y avalúo, que determinen el valor para su aseguramiento.

Por tal motivo, **CICSA**, en el evento que ha preparado para el sector, en el marco del **SC-2025**, ha invitado como expositores a destacados profesionales con amplia experiencia internacional en Políticas, Operación, Valoración, como la Gestión y Administración de las garantías bienes e inmuebles, quienes junto a los participantes, analizarán, durante la conferencia, las decisiones estratégicas que se deban tomar para alcanzar las condiciones óptimas de valoración y su aseguramiento.

Por la relevancia del evento, concurrirán a él los principales ejecutivos de las entidades relacionadas con el tema, tales como: Aseguradoras, Bancos, Financieras, Cooperativas de Ahorro y Crédito, Empresas evaluadoras, entre otros.

---

## **PROGRAMA**

**ABRIL 25 (10.30 AM).**

### **PRESENTACION**

#### **TEMARIO**

##### **Visión y Evolución de los avalúos.**

- Desde el punto de vista Bancario;
- De la perspectiva de los desarrolladores Inmobiliarios;
- Del Sector Asegurador.
- Del sector Industrial y PYMES (Bienes de Capital).

##### **COFFE BREAK**

##### **Nuevas normas internacionales para la valoración de bienes dados en garantía y determinación del valor de seguro".**

\* Tipos de normas;

\* Alcances;

\* Ámbito de aplicación e Implementación.

- A) Normas internacionales con aplicación en el área bancaria y seguros

##### **ALMUERZO DE TRABAJO**

- B) Normas internacionales específicas de financiamiento crediticio y seguros

- C) Normas UPAV 01 y 02

- D) ESG y Basilea

##### **COFFE BREAK**

#### **GRUPOS DE TRABAJO**

##### **Herramientas para la toma de decisiones**

- Departamentos de riesgo y evaluación de garantías

##### **Sistema de Información de Gestión de Valuación.**

- Panel de control.
- Principales indicadores de gestión.

**Conclusiones Generales:** La Información de Valorizaciones como herramienta de gestión comercial e Inversiones del Sector Asegurador, Bancario e Institucional.

##### **Entrega de Certificados de Asistencia.**

##### **VINO DE HONOR**

---